

**STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN**

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor místního hospodářství

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

Datová schránka: x9hbpfn

Váš dopis zn.: 697/2023
Ze dne: 18.09.2023
Číslo jednací: MDC/101159/2023
Spisová zn.: MDC/619/2023
JID: MDC53122882
Počet listů: 2
Počet příloh: 1
Vyřizuje: Zuzana Šuhajová
Telefon: 412593278
E-mail: zuzana.suhajova@mmdecin.cz

Název: „ZÁZEMÍ PRO ŘIDIČE MHD BYNOV p.p.č. 737/1, 737/2 a 740/2, k.ú. Bynov“

Vyjádření statutárního města Děčín ke stavbě za níže uvedených podmínek:

Žadatel:

Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, IČO 00261238, DIČ CZ00261238, zast. NORDARCH s.r.o., Oldřichovská 14/11, 405 02 Děčín VIII, IČO 64051056

Nemovitosti ve vlastnictví města, dotčené stavbou:
pozemek p.č. 737/1, 737/2, 740/2 k.ú. Bynov

Kat.území: Bynov

Vyjádření odboru místního hospodářství (OMH):

Statutární město Děčín, zastoupené správcem majetku města, odborem místního hospodářství (pozemky ve výhradním vlastnictví statutárního města Děčín – p.č. 737/1, 737/2, 740/2 k.ú. Bynov), nemá námitek k realizaci stavby „**ZÁZEMÍ PRO ŘIDIČE MHD BYNOV p.p.č. 737/1, 737/2 a 740/2, k.ú. Bynov**“ za těchto podmínek:

1. v případě, že inženýrské sítě (stávající i budoucí) budou ve správě jiného subjektu (např. SČVK a.s., ČEZ Distribuce a.s. apod.), požádá investor písemně odbor místního hospodářství o zatížení výše uvedených pozemků příslušným věcným břemenem – inženýrské sítě (pokud již nejsou zatíženy). Další informace Vám sdělí na telefonním čísle 412 593 225 (Ing. Linzmayerová),
2. pozemky (jejich povrch) budou nákladem investora uvedeny do původního stavu a to do 10 dnů po ukončení prací (nedojde-li k jiné dohodě).

Vyjádření nenahrazuje příslušná povolení dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ani vyjádření – rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikace, které vydává na žádost stavebníka oddělení silničního správního a dopravního úřadu Odboru správních činností a živnostenský úřad MM Děčín.

Zpracoval: Jiřina Hammerlová

Vyjádření odboru komunikací a dopravy (OKD):

Veřejné prostranství a zeleň (VPZ)

Dodavatel stavby se zavazuje užívat městské pozemky a provádět výkopové a stavební práce tak, aby nedošlo k poškození veřejné zeleně.

Dodavatel bude při provádění výkopových prací postupovat dle sadovnické normy Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech ČSN 83 9061, zejména pak hloubené výkopy nesmí vést blíže než 2,5 m od paty kmene jednotlivých stromů, výkopy v kořenové zóně stromů musí provádět pouze ručně. Při pokládání sítí technického vybavení se doporučuje vést je, pokud možno pod kořenovým prostorem („protlakem“). Při hloubení

výkopů nesmí být přerušeny kořeny o průměru větším než 3 cm. Případná poranění je nutno ošetřit. Kořeny je možné přerušit pouze řezem a řezná místa musí být zahlazena. Konce kořenů o průměru menším než 2 cm je nutno ošetřit růstovými stimulátory, kořeny o průměru větším než 2 cm nutno ošetřit prostředky k ošetření ran. Kořeny je nutno chránit před vysycháním a před účinky mrazu.

Způsobí-li dodavatel při užívání pozemků škody na veřejné zeleni, zavazuje se odstranit je na vlastní náklady ve stanoveném termínu, event. je odstraní město na náklady dodavatele. Nevratné škody na veřejné zeleni (pokácené dřeviny, keře nebo stromy které byly nevratně poškozeny v průběhu užívání v oblasti kořenů, kmene či kosterních větví atd.) dodavatel nahradí dle požadavků OKD MM Děčín. Jakoukoliv změnu na plochách veřejné zeleně je dodavatel povinen předem oznámit na OKD MM Děčín.

Dodavatel se zavazuje uvést na vlastní náklady veřejnou zeleň po ukončení prací do původního stavu, včetně založení nového trávníku, kompletního úklidu. Dodavatel se zavazuje přebytný výkopek a kameny odvézt a řádně zneškodnit dle platných právních předpisů.

– **upozorňujeme, že nesmí dojít k poškození zeleně a k zásahu do kořenových systémů dřevin.**

Nutná koordinace se studií Bynova (OSIT).

Směsný komunální odpad (SKO)

V případě, že stavbou dojde k omezení provozu na místních komunikacích a bude znemožněn plynulý svoz všech odpadů je zhotovitel povinen o tomto informovat zástupce Technických služeb Děčín a.s. a řídit se jejich pokyny z důvodu zajištění pravidelného svozu odpadu v lokalitě.

Zpracoval: Ing. Zdeňka Švirlochová, Ing. Michaela Lažanská

Vyjádření odboru komunikací a dopravy (OKD):

OKD souhlasí s návrhem na „Zázemí pro řidiče MHD Bynov“ a předloženou projektovou dokumentací – Dle technického řešení PD NORDARCH s.r.o. – zakázkové číslo 697/2023 z 09/2023. Stavbou nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v místě. Stavbou nesmí dojít k poškození soukromého vlastnictví.

Veřejné osvětlení (VO)

V blízkosti zájmového území připravované stavby se **nachází** zemní kabelové vedení sítě VO v majetku statutárního města Děčín – viz. příloha.

V rámci stavby by nemělo dojít ke střetu se sítí VO.

V případě poškození rozvodů kabelového vedení sítě VO budeme požadovat jeho opravu, případně dle rozsahu poškození výměnu kabelu v rozmezí dvou světelných míst (sloupů). Náklady s tím spojené bude hradit zhotovitel stavby.

Jako majetkový správce sítě VO nemáme námítky k realizaci připomínky.

Zpracoval: Ing. Jitka Kálecká, Renata Kuruczová

Vyjádření odboru strategií a informačních technologií (OSIT):

Metropolitní síť (MS)

V zájmovém území není vedena metropolitní síť. K realizaci nemáme připomínky.

Zpracoval: Mgr. Roman Žaloudek

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována do 2 let od data vydání tohoto vyjádření nebo pokud nebude nemovitost stavbou dotčena, nejsou účastníci vzájemnými závazky vázáni.

Děčín 21.11.2023

Ing. Přemysl Mička

vedoucí odboru komunikací a dopravy

Bc. František Kučera

vedoucí odboru místního hospodářství

Příloha: Orientační zakres sítě VO – 1 list